

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 9/2016
שהתקיימה ביום חמישי 22.12.2016 כ"ב כסלו תשע"ז
בשעה 20:00 בלשכת ראש המועצה.

פרוטוקול

נוכחים: מר יצחק רייך- ראש המועצה

מר פינחס ברויאר

מר שלמה הומינר

מר יואב טל

מר אברהם מישק ובסקי

מר שרגא המאירי

חסרים: מר נתנאל חייק

מר דן כהן-סגן רה"מ ומ"מ

מר חננאל דחבש

על סדר היום:

1. אשור הארכת מסגרת חח"ד בסך 1 מליון ₪ בבנק מזרחי סניף נשר לשנת 2017 כנגד שעבוד ההכנסות העצמאיות של המועצה.
 2. אשור הארכת מסגרת חח"ד בסך 900,000 ₪ בבנק דקסיה לשנת 2017.
 3. אשור הצטרפות המועצה כיוזם לתוכנית של נירית הנדסה בע"מ בגבעה ג' וקבלת שיפוי מהקבלן עבור המועצה להחלפת שטחים לצורך חניות עפ"י דרישה של הועדה המחוזית.
- ר"ה: מבקש להעלות סעיף נוסף מס' 4 אשור הלואה קיימת לזמן קצר בסך 980 אלש"ח מבנק דקסיה .
- אין התנגדות להעלאת סעיף.
4. אשור הלואה קיימת לזמן קצר בסך 980 אלש"ח מבנק דקסיה.

סעיף 1: אשור הארכת מסגרת חח"ד בסך 1 מליון ₪ בבנק מזרחי סניף נשר לשנת 2017 כנגד שעבוד ההכנסות העצמאיות של המועצה.

ר"ה: המועצה צריכה לאשר לפני שנת 2017 את מסגרות האשראי שלה. בסעיף זה אנו צריכים לאשר את מסגרת האשראי בסך 1 מליון ₪ לשנת 2017 בבנק מזרחי סניף נשר כנגד שעבוד ההכנסות העצמאיות של המועצה, אני מציין בסיפוק שברוב ימות השנה המועצה אינה מנצלת מסגרת זו במלואה.

ר"ה: מעלה להצבעה אשור הארכת מסגרת חח"ד בסך 1 מליון ₪ בבנק מזרחי סניף נשר לשנת 2017 כנגד שעבוד ההכנסות העצמאיות של המועצה.

הצבעה פה אחד.

המועצה מאשרת הארכת מסגרת חח"ד בסך 1 מליון ₪ בבנק מזרחי סניף נשר לשנת 2017 כנגד שעבוד ההכנסות העצמאיות של המועצה.

סעיף 2 אשור הארכת מסגרת חח"ד בסך 900,000 ₪ בבנק דקסיה לשנת 2017.

ר"ה: לבנק דקסיה של אוצר השלטון המקומי מתבצעות ההעברות ממשרדי הממשלה. במקביל ישנם כספים שמשולמים באמצעות הוראות קבע ישירות לקבלנים כמו קבלן האשפה, שמירה ועוד.
המועצה זקוקה לאשראי במידה ומתבצע תשלום ועדיין הכסף לא נכנס ממשרדי הממשלה.

ר"ה: מעלה להצבעה אשור הארכת מסגרת חח"ד בסך 900,000 ₪ בבנק דקסיה לשנת 2017.

הצבעה פה אחד.

המועצה מאשרת מסגרת חח"ד בסך 900,000 ₪ בבנק דקסיה לשנת 2017.

סעיף 3: אשור הצטרפות המועצה כיוזם לתוכנית של נירית הנדסה בע"מ בגבעה ג' וקבלת שיפוי מהקבלן עבור המועצה עפ"י דרישה של הועדה המחוזית.

ר"ה: ישנו שטח בגבעה ג' שזכתה בו חברת נירית הנדסה בע"מ (כבירי) והם מבקשים לבצע שינוי תב"ע.

במסגרת שינוי התב"ע בקשתי להקצות שטחים חומים וירוקים בתוך השטח שזכה הקבלן. הקבלן זכה ב-42 יחידות דיור והוא רוצה לבנות מעל 150 יחידות דיור ובשביל זה אנו צריכים גני ילדים ומגרשי משחקים. הקבלן גם רוצה להקים בנין אחד לצורך מסחרי ומשרדים. החניות צריכות להיות בתוך המגרש והקבלן מבקש להחליף את מיקום החניות עם המדרכות. אנו בעד השינוי הזה כיון שזה גם בטיחותי מבחינת הולכי הרגל, כמו שבוצע בלב אליהו וברח' חצב. הועדה המחוזית דורשת שהמועצה תשתתף כיוזם לתוכנית שינוי התב"ע והשיפוי שאנו דורשים מהקבלן במידה ותהיה תביעה כנגד המועצה שהקבלן ישא בנזקים.

ר"ה : מעלה להצבעה אשור הצטרפות המועצה כיוזם לתוכנית של נירית הנדסה בע"מ בגבעה ג' וקבלת שיפוי מהקבלן עבור המועצה עפ"י דרישה של הועדה המחוזית. הצבעה פה אחד

המועצה מאשרת הצטרפות המועצה כיוזם לתוכנית של נירית הנדסה בע"מ בגבעה ג' וקבלת שיפוי מהקבלן עפ"י דרישה של הועדה המחוזית.

סעיף 4: אשור הלואה (קיימת) לזמן קצר בסך 980 אלש"ח מבנק דקסיה.

ר"ה : ההלואה שלקחנו מבנק דקסיה לזמן קצר היתה עבור התשלום לתל רגב ואנו צריכים לאשר את הארכת ההלואה.

ר"ה : מעלה להצבעה אשור הלואה (קיימת) לזמן קצר בסך 980 אלש"ח מבנק דקסיה.

הצבעה פה אחד

המועצה מאשרת הלואה (קיימת) לזמן קצר בסך 980 אלש"ח מבנק דקסיה.

הישיבה הסתיימה ב-30:20

מר גדעון בן אברהם

מזכיר המועצה

מר יצחק רייך

ראש המועצה